

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОКТЯБРЬСКИЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
НА ЛИНЕЙНЫЙ ОБЪЕКТ ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 1,2 КМ ОТ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ПР. ЛЕНИНА
И УЛ. АК. КОРОЛЕВА ДО МОСКОВСКОГО ПРОСПЕКТА**

РАЗДЕЛ 3

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

**ООО «Терпланпроект»
2024**





Общество с ограниченной ответственностью «**Т Е Р П Л А Н П Р О Е К Т**»

ЗАКАЗЧИК: Отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОКТЯБРЬСКИЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ЛИНЕЙНЫЙ ОБЪЕКТ
ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 1,2 КМ ОТ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ПР. ЛЕНИНА
И УЛ. АК. КОРОЛЕВА ДО МОСКОВСКОГО ПРОСПЕКТА**

РАЗДЕЛ 3

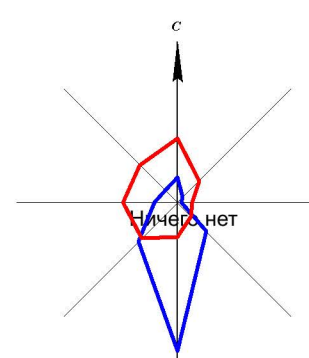
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Директор

С.В. Мусийчук

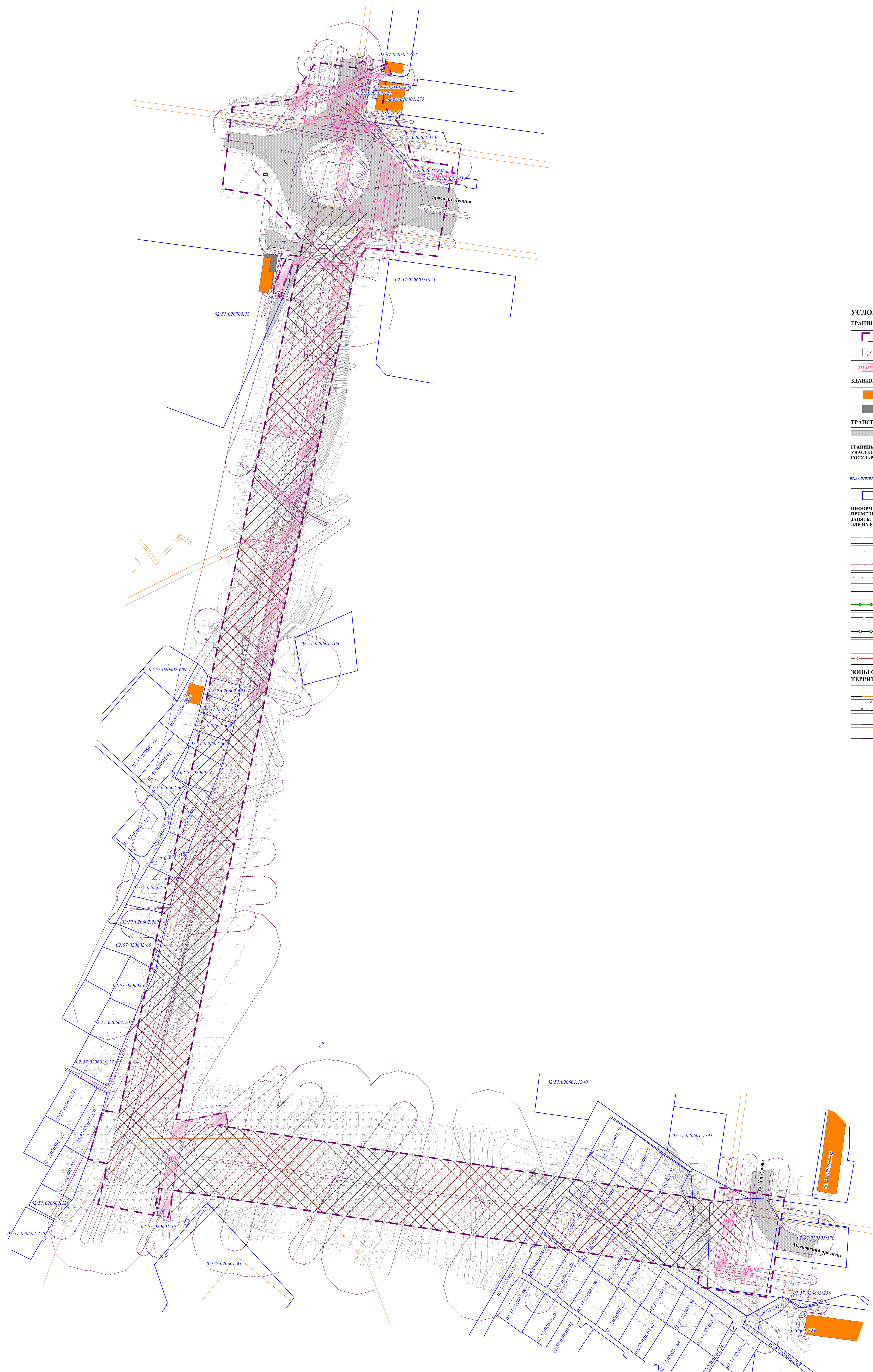


Омск 2024



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОКТЯБРЬСКИЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
НА ЛИНЕЙНЫЙ ОБЪЕКТ ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 1,2 КМ ОТ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ПР.ЛЕНИНА И УЛ.АКАДЕМИКА КОРОЛЕВА ДО МОСКОВСКОГО ПРОСПЕКТА**

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОБОСНОВАНИЕ М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - Границы и номера публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством

ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

- Жилые здания
- Нежилые здания

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Улично - дорожная сеть

ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УЧЕТНЫХ В ЕДИННОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ

- Кадастровые номера земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Земельные участки, учтенных в ЕГРН

ИНФОРМАЦИЯ О ВИДАХ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ПРИНАДЛЕЖАЮЩИХ К ТЕРРИТОРИИ, КОТОРЫЕ ЗАНЯТЫ ТАКИМИ ОБЪЕКТАМИ ИЛИ ПРЕДНАЗНАЧЕНЫ ДЛЯ ИХ РАЗМЕЩЕНИЯ

- Линия электропередачи 0,4 кВ
- Кабельная линия электропередачи 0,4 кВ
- Кабельная линия электропередачи 10 кВ
- Линия связи
- Водопровод
- Газопровод низкого давления
- Нефтепровод
- Газопровод высокого давления
- Теплотрасса
- Канализация напорная

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- Охранные зоны, учтенные в ЕГРН
- Санитарно-защитная полоса водопровода
- Охранные зоны инженерных коммуникаций - существующий
- Охранные зоны инженерных коммуникаций - планируемый

Примечания:
1. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.
2. Границы территорий объектов культурного наследия отсутствуют.
3. В границах проектируемой территории отсутствуют границы лесничества, участков лесничества, лесных кварталов, лесотасованных выделов или частей лесотасованных выделов отсутствуют.

Итого					Итого			
Иск.	Бюджет	Лист	№ доп.	Издана	Дата	Страниц	Лист	Листов
Разработчик	Григорьев Е.А.	1				1	1	1
Проверен	Иванов И.А.							
В. контрол.	Резников Ю.В.							
Утвердил	Михайлов С.И.							

ПН 23/ПМ 19-2024

Проект планировки территории и проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан на линейный объект 1,2 км от пересечения пр.Ленина и ул.Академика Королева до Московского проспекта

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

Чертеж межевания территории. Обоснование М 1:1000

ООО "Терраинвест"